

Der teure Traum vom eigenen Heim

Aufgaben zum Video

1. Kennst du diese Wörter?

Bevor du das Video anschaust, bearbeite bitte folgende Aufgabe. Beantworte die Fragen. Mehrere Antworten können richtig sein.

1. Wobei handelt es sich in der Regel um Geldbeträge?
 - a) die Zinsen
 - b) die Anzahlung
 - c) die Faktoren
 - d) der Investor
 - e) das Einkommen
 - f) das Eigenkapital

2. Welche Begriffe bezeichnen ein Gebäude?
 - a) die Immobilie
 - b) der Haushalt
 - c) die Baufinanzierung
 - d) der Zuzug
 - e) der Neubau
 - f) das Eigenheim

3. Welche Ausdrücke bedeuten, dass es von etwas nicht genug gibt?
 - a) anziehen
 - b) knapp sein
 - c) ein Defizit haben
 - d) verzeichnen
 - e) an etwas mangeln
 - f) ansteigen

2. Was siehst du im Video?

Schau dir das Video einmal an. Achte genau darauf, was passiert. Wähl alle richtigen Aussagen aus.

Im Video sieht man ...

- a) eine luxuriös eingerichtete Wohnung mit vielen Zimmern.
- b) viele Menschen, die in einem Treppenhaus vor einer Wohnungstür stehen.
- c) Aufnahmen von Städten aus unterschiedlichen Ländern.
- d) ein Dorf mit Bauernhöfen und alten Holzhäusern.
- e) eine Person, die vor Dokumenten sitzt und Zahlen in einen Taschenrechner eingibt.
- f) einen Umzugswagen, aus dem Möbel geladen werden.
- g) eine bunt markierte Wohnungsanzeige in einer Zeitung.
- h) ein Schild vor einem Haus mit Garten, das überklebt wird.
- i) ein Hochhaus, das gerade gebaut wird und neben dem Baukräne stehen.

3. Was wird im Video gesagt?

Spiel das Video noch einmal ab und hör diesmal genau hin. Vervollständige die Sätze. Mehrere Lösungen können richtig sein.

1. Michael Neumann von der Baufinanzierung Dr. Klein sagt, dass Deutschland ...
 - a) eine stark wachsende Bevölkerung hat.
 - b) eines der Länder ist, in denen man beim Immobilienkauf am meisten Eigenkapital braucht.
 - c) sehr hohe Mieten hat, weil der Markt sehr frei und unreguliert ist.
2. Selma Hepp von CoreLogic sagt, dass ...
 - a) es in den USA momentan nur geringen Bedarf an neuen Wohnungen gibt.
 - b) junge Menschen oft Jahrzehnte sparen müssen, bis sie anfangen können, eine Wohnung abzubezahlen.
 - c) man in der aktuellen Situation in den USA besser eine Wohnung mieten statt kaufen sollte.

3. Prashant Thakur von der Immobiliengesellschaft Anarock sagt, dass ...
 - a) es in Indien eher üblich ist, Immobilien zu kaufen, anstatt sie zu mieten.
 - b) besonders Berufsanfänger Immobilien kaufen und nicht mieten sollten.
 - c) in Indien anders als in anderen Ländern keine Wohnungen fehlen.

4. Der Ländervergleich zum Anteil der Mieter in der Bevölkerung zeigt, dass ...
 - a) mehr als die Hälfte der Deutschen zur Miete wohnen.
 - b) in den USA mehr Menschen Wohnungen mieten als in Indien.
 - c) die Anteile in den einzelnen Ländern sich nicht sehr stark voneinander unterscheiden.

5. Was die Urbanisierung anbetrifft, so ...
 - a) verlassen immer mehr Menschen die Städte und ziehen aufs Land.
 - b) leben sowohl in den USA als auch Deutschland die meisten Menschen in Städten.
 - c) leben in Indien viel weniger Menschen in Städten als in den USA oder in Deutschland.

4. Übe den Wortschatz!

Lies den Text und wähl für jede Lücke das richtige Wort aus.

Mieten oder kaufen? Wer eine _____ (Immobilie/Anzahlung) _____ (erwerben/niederlassen) will, braucht in der Regel sehr viel _____ (Eigenkapital/Eigenheim), das gerade jungen Menschen oft fehlt. Sie schaffen es oft nur mit Hilfe ihrer Familie, dieses Geld _____ (aufzubringen/auszulösen). Die andere Möglichkeit ist, sich eine Mietwohnung zu suchen. Doch besonders in Städten ist der _____ (Faktor/Bedarf) an Wohnungen riesig, das _____ (Angebot/Defizit) reicht bei Weitem nicht aus. Das wiederum _____ (steigt/treibt) die Preise weiter in die Höhe. Der _____ (Mangel/Zuzug) an Neubauten trägt zusätzlich dazu bei, dass es auf dem Wohnmarkt keine _____ (Spitzenreiter/Entspannung) gibt.

5. Übe die Wörter mit der Vorsilbe „an“.

„an“ kann als Vorsilbe oft neue Wörter mit anderer Bedeutung bilden.

Entscheide, welches Wort in die Lücke passt. Du kannst auch ein Wörterbuch benutzen.

1. In Deutschland gibt es einen vergleichsweise hohen _____ (Teil/Anteil) von Mietern.
2. Ich bin an dieser Wohnung interessiert. Wie hoch ist die _____ (Zahlung/Anzahlung)?
3. Auf sein Eigenheim hat er viele Jahre _____ (gespart/angespart).
4. Der _____ (Steig/Anstieg) der Wohnungspreise ist besonders in den Städten extrem.
5. Wer sich in der Stadt keine Wohnung leisten kann, muss oft aufs Land _____ (ziehen/anziehen).
6. Ich bleibe in meinen eigenen vier Wänden. Das Thema Umzug betrifft mich nicht _____ (-/an).

Autor: Philipp Reichert